



COMUNE DI DIGNANO

Servizio Tecnico

Via San Gallo n. 35 - 33030 Dignano (UD) - p.i. e c.f.: 00480500305

www.comune.dignano.ud.it - tecnico@comune.dignano.ud.it

Tel.: 0432.944921 - Fax 0432-944944

LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX LATTERIA TURNARIA DI DIGNANO - CUP F49D18000180002. INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di **lavori** (Art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 56/2017).

Il Comune di Dignano intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, che verrà espletata in **MODALITA' TELEMATICA**, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG", raggiungibile al seguente URL: <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Stazione Appaltante

Denominazione: Comune di Dignano

Indirizzo: Via San Gallo, 35 - 33030 Dignano (UD)

Responsabile Unico del Procedimento: Prandini Cristina

email: tecnico@comune.dignano.ud.it

Responsabile dell'Istruttoria: Prandini Cristina

Pec: eappalti@certregione.fvg.it

Profilo committente: www.comune.dignano.ud.it

Oggetto dell'appalto e luogo di esecuzione

Esecuzione di tutte le lavorazioni e le forniture necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto che consistono principalmente nei seguenti interventi:

- Rinforzo delle fondazioni perimetrali;
- Consolidamento delle murature;
- Nuovo solaio di piano in legno e calcestruzzo;
- Nuova copertura lignea.

L'ex latteria turnaria è ubicata in Via Udine n. 17 a Dignano.

Trattasi di edificio assoggettato alle disposizioni in materia di tutela ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

Importo dei lavori, categoria di riferimento

Importo complessivo dei lavori in appalto:

€ 235.000,00 di cui € 11.219,30 per oneri della sicurezza.

Categoria prevalente: OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per un importo di € 235.000,00;

Finanziamento

L'intervento dell'importo complessivo di € 300.000,00 è interamente finanziato dalla Regione Friuli Venezia Giulia - Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio con Decreto n. 1180/TERINF del 6.3.2019.

Termini per l'esecuzione dei lavori

120 giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Procedura di aggiudicazione e criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in seguito a procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.; trova applicazione il sistema di esclusione automatica delle offerte anomale di cui ai commi 2 e 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. Il prezzo è determinato mediante il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse all'invito i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 e di idoneità professionale e qualificazione di cui all'art. 146 del D.lg.s 50/2016 e del Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 del Ministro dell'ambiente e della Tutela Del Territorio e del Mare recante "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016" secondo le categorie e classifiche sopra indicate e di seguito specificate.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e ai consorzi le disposizioni di cui all'art. 47 del medesimo decreto legislativo.

I concorrenti, per la partecipazione alla gara, devono possedere, all'atto della presentazione della domanda di partecipazione e trattandosi, nel caso di cui alla presente, di opere superiori al limite di spesa di € 150.000,00 a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- a) attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 76 del DPR 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, per CATEGORIA CORRISPONDENTE E CLASSIFICA NON INFERIORE AI LAVORI PREVISTI NELL'APPALTO, in corso di validità **(OG2 classifica I)**.

Qualora l'operatore optasse per la partecipazione alla preselezione tramite RTI da perfezionarsi, i requisiti e le valutazioni dei punteggi di cui al paragrafo "Modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata", saranno valutati esclusivamente sulla capogruppo.

Non trova applicazione, in ottemperanza all'art. 146 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Procedura di partecipazione

La presente procedura costituisce indagine di mercato preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per la presentazione dell'offerta economica, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

Termini e modalità di presentazione delle candidature

Le manifestazioni d'interesse a partecipare alla gara, rese utilizzando esclusivamente il fac-simile Allegato A, dovranno pervenire al Comune di Dignano esclusivamente tramite la piattaforma "eAppaltiFVG", pena la non accettazione.

E' ammessa la segnalazione di interesse congiunta di più imprese che si obbligano, in caso di aggiudicazione, a costituire un raggruppamento nelle forme di Legge.

Per poter presentare la propria manifestazione d'interesse, gli operatori economici devono registrarsi sulla piattaforma della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>). Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla home page della piattaforma medesima.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

L'istanza, pena l'esclusione, dovrà essere compilata in ogni sua parte, corredata degli eventuali allegati richiesti e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso.

Nel caso di raggruppamenti temporanei il Modulo A dovrà essere sottoscritto digitalmente, da tutti gli operatori economici costituenti il raggruppamento a pena di esclusione.

I requisiti dichiarati nell'istanza di interesse devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata alla scrivente.

Modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il termine di scadenza e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a quindici.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 15 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, applicando i seguenti criteri con l'attribuzione dei relativi punteggi:

1. idoneità operativa rispetto alla sede di esecuzione dei lavori (max. 40 punti): sede legale o operativa:

- distanza stradale fino a 40 km compresi = **40 punti**
- distanza stradale superiore a 40 km e fino a 60 km compresi = **32 punti**
- distanza stradale superiore a 60 km e fino a 80 km compresi = **24 punti**
- distanza stradale superiore a 80 km e fino a 100 km compresi = **16 punti**
- distanza stradale superiore a 100 km e fino a 120 km compresi = **8 punti**
- distanza stradale superiore a 120 km = **0 punti**

Il candidato dovrà dichiarare la distanza tra la propria sede (legale e/o operativa; se non coincidenti va indicata quella più vicina) risultante dal registro delle imprese e la sede di esecuzione dei lavori (Via Udine, 17 - Dignano 33030 UD). La distanza verrà calcolata mediante l'applicazione informatica "Google Maps" (itinerario più breve) e sarà arrotondata per difetto al numero intero più vicino. In caso di operatore economico plurisoggettivo, la sede di riferimento sarà quella del **capogruppo/mandatario**.

Dovrà essere allegata la stampa del calcolo chilometrico effettuato nell'apposita area.

2. Specializzazione dell'impresa (max 45 punti)

Esperienze contrattuali, fino ad un massimo di 5 (cinque), maturate negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, con lavoro collaudato amministrativamente (o CRE) in tale periodo di tempo, nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto del presente avviso, intendendosi per lavori analoghi esclusivamente quelli ricadenti in categoria OG2 di importo non inferiore a € 150.000,00 con le precisazioni sotto riportate, sia riferiti a committenti pubblici che a committenti privati.

Il punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 45 punti, sarà così suddiviso:

Numero precedenti esperienze lavori analoghi	Punti
Nessuna	0
1	9
2	18
3	27
4	36
5 o superiori	45

- 3. Precedenti esperienze contrattuali maturate con la Pubblica Amministrazione**, fino ad un massimo di 3 (tre), di importo contrattuale singolo non inferiore a € 150.000,00 nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, con lavoro collaudato amministrativamente (o CRE) in tale periodo di tempo.

Il punteggio complessivo massimo attribuibile pari a 15 punti, sarà così suddiviso:

Numero precedenti esperienze	Punti
Nessuna	0
1	5
2	10
3 o superiori	15

Nell'istanza di manifestazione d'interesse l'operatore economico dovrà indicare la Stazione Appaltante, l'oggetto dei lavori, la categoria e classifica, l'importo contrattuale, la data di approvazione del collaudo amministrativo (o CRE), l'assenza di contenziosi, l'assenza di risoluzione anticipata del contratto, l'eventuale applicazione di penali.

Si precisa che:

- per ciascun criterio il punteggio massimo conseguibile è 40 per il criterio 1), 45 per il criterio 2), 15 per il criterio 3) per un totale di 100;
- ad eventuali opere incorse in penali, risoluzioni contrattuali o prive del collaudo amministrativo o del certificato di regolare esecuzione, non verrà attribuito alcun punteggio;
- non verranno presi in considerazione elenchi generici di lavori allegati alla richiesta di partecipazione: è obbligatorio formulare la richiesta come da fac-simile allegato;
- nel caso di manifestazione d'interesse presentata da ATI verranno presi in considerazione solamente i lavori eseguiti dalla Ditta mandataria, con esclusione dei lavori eseguiti dalle mandanti.

I concorrenti dovranno inserire a video, all'interno dell'area "Risposta busta tecnica" del Portale i dati relativi ai criteri 1), 2) e 3) sopra esposti.

I criteri di selezione sopra indicati sono stati individuati tenendo conto:

- delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;
- delle direttive vincolanti emanate con provvedimento n. 22278/P del 07/08/2015 della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia della Regione Autonoma F.V.G., aggiornate il 25/05/2016 prot. 16394 e alle precisazioni del 16.08.2017 (<http://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA17>);

Valutazione e graduatoria

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi suddetti saranno effettuati dal RUP sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'impresa. Si precisa, altresì, che la mancanza, anche solo di uno o più dati richiesti, comporterà l'esclusione dell'impresa dalla procedura di valutazione. La Stazione Appaltante si riserva di verificare a campione la veridicità delle medesime. In riferimento al criterio di valutazione 3) la stazione appaltante si riserva di verificare l'assenza di contenziosi anche in relazione ad ulteriori esperienze contrattuali non dichiarate.

Qualora il numero di richieste d'invito sia un numero inferiore a 15 l'Amministrazione, se vi sono soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso.

Qualora il numero di richieste d'invito sia superiore a 15 l'Amministrazione inviterà alla procedura negoziata i primi 15 operatori economici. In caso vi fossero parità di punteggi nelle prime 15 posizioni di classifica tali da comprendere in dette posizioni più degli operatori richiesti, si procederà nel modo seguente:

- in caso di parità verrà data preferenza alla Ditta con maggiore specializzazione calcolata con il metodo di cui al precedente punto 2);
- in caso di ulteriore parità verrà data preferenza alle Ditta più vicina al cantiere di lavoro;
- in caso di ulteriore parità la stazione appaltante si riserva di invitare discrezionalmente i richiedenti fino al raggiungimento del numero previsto.

Dall'elenco così come sopra formato, ai fini di mantenere la riservatezza e la correttezza amministrativa, saranno omessi i nominativi degli operatori economici. L'elenco pertanto riporterà i numeri progressivi corrispondenti all'ordine presente sulla piattaforma telematica delle manifestazioni di interesse di ogni operatore economico. Ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, ivi compreso l'elenco dei candidati selezionati, sarà differito sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine all'eventuale conferimento.

La manifestazione di interesse non deve essere corredata da alcuna proposta tecnica e/o offerta economica. Resta ferma la facoltà per la Stazione Appaltante di procedere ad eventuali affidamenti con procedure specifiche prescindendo dall'esito della pubblicazione del presente avviso.

Note e precisazioni

Saranno escluse le domande di partecipazione:

- carenti di una o più delle dichiarazioni richieste, ritenute essenziali, ovvero con indicazioni errate, insufficienti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per i quali sono prodotte;
- presentate da ditte prive dei requisiti di Legge e/o che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, pur se dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla Stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- proposte via mail, pec, fax o con consegna a mano o tramite corriere;
- non sottoscritte in forma digitale.

Verranno prese in considerazione solo le richieste giunte entro i termini fissati tramite il portale eAppaltivfg della Regione Friuli Venezia Giulia.

Si precisa sin d'ora che ai sensi dell'art. 53, cc. 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. durante le operazioni di selezione per la formazione della graduatoria non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi degli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse.

L'accesso al verbale delle operazioni di selezione e l'elenco degli operatori economici da invitare, conseguenti ai risultati della graduatoria, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Trattamento di dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Informazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma eAppaltiFVG.

Con l'accesso alla RDI online, ciascun operatore economico elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma appalti.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Il presente avviso sarà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma "eAppaltiFVG", nonché all'Albo Pretorio online del Comune di Dignano, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti".

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

Il Responsabile del Procedimento
Cristina Prandini